

Matr.nr. 21a  
Hunderup By, Hundrup

Anmelder : LandSyd I/S  
Kronprinsensgade 68  
6700 Esbjerg  
Tlf. 75 12 13 66  
J.nr.: 2012.6044

### DEKLARATION OM OVERSIGT

I forbindelse med udstykning af matr.nr. 21a Hunderup By, Hunderup deklarerer undertegnede herved følgende med virkning for nuværende og kommende ejere af ejendommen og ejendomme udstykket herfra:

Der må indenfor de på vedlagte rids angivne arealer, ikke etableres hæk eller anden beplantning, hegn, plankeværk eller lignende med en højde højere end 0.80m. Højden måles med udgangspunkt i højden på belægningen på de tilstødende stier.

På ejendommen delnr. X (midlertidig benævnelse) findes bestemmelsen ikke anvendelse, såfremt overkørsels sydlig kant placeres minimum 10m fra skellet mellem ejendommen og den 5.00m brede private fælles sti.

Esbjerg Kommune kan i forbindelse med byggesagsbehandlingen ligeledes meddele dispensation fra ovenstående bestemmelse for de øvrige ejendomme, såfremt det vurderes, at bestemmelsen på grund af overkørsels placering, terrænforhold eller lignende ikke skal finde anvendelse.

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 21a Hunderup By, Hunderup.

Med hensyn til de på ejendommen tinglyste servitutter og pantehæftelser henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Esbjerg Kommune er påtaleberettiget.

Dato : \_\_\_\_\_

Som ejer af matr.nr. 21a Hunderup By, Hunderup: