



Tillæg til salgsvilkår

For salg af parcelhusgrunde Skråtoften 2-16, Darum – Etape 1.

Købesum: Kr. 142,50 pr. m² grundareal inkl. moms.

Prisen er gældende indtil den 31. december 2023.

Forsyningsforhold: Uden for købesummen betales følgende tilslutnings-/byggemodningsbidrag:

Kloak (Din Forsyning): kr. 52.125

Ledningsbidrag vand

(St. Darum Vandværk): kr. 6.875

Disse beløb opkræves samtidig med købesummen.

Derudover opkræves tilslutningsbidrag til vand, gas, el og antennetilslutning direkte fra selskaberne ved anmodning om tilslutning.

Varmeforsyning sker fra Evida. Kontakt Evida for tilslutning. Tilslutningsafgift udgør ca. kr. 15.000 (2023-pris).

Vandforsyning sker fra St. Darum Vandværk. Kontakt vandværk tilslutning. Tilslutningsafgift udgør kr. 9.375 (2020-pris).

Eltilslutning og indlæggelse af fibernet sker fra N1. Kontakt N1 for tilslutning. Tilslutningsafgift til el udgør kr. 20.500 (2023-pris). Pris fibernet fås ved N1.

Tilslutningsbidrag i alt udgør ca. kr. 110.000. Alle ovennævnte beløb er inkl. moms.

Lokalplan: Bestemmelserne i den for området gældende lokalplan nr. 25-010-0001 skal respekteres.