



## Tillæg til salgsvilkår 2022

### For salg af parcelhusgrunde på Oksevænget, Vester Nebel

Købesum: Kr. 197,00 pr. m<sup>2</sup> grundareal.

Prisen er gældende indtil den 31. december 2022.

Forsyningsforhold: Uden for købesummen betales følgende tilslutningsbidrag:

Kloak (Din Forsyning): kr. 52.125

Dette beløb opkræves samtidig med købesummen.

Tilslutningsbidrag til vand, el og fjernvarme samt evt. antenntilslutning opkræves direkte fra de respektive selskaber ved anmodning om tilslutning.

Tilslutningsbidrag i alt udgør ca. kr. 150.000. Alle ovennævnte beløb er inkl. moms.

Servitutter: Bestemmelserne i den for området tinglyste deklARATION om vedligeholdelse, renholdelse og vinterrenholdelse samt om en udgiftsfordeling til den private fællesvej skal respekteres.

Lokalplan: Bestemmelserne i lokalplan nr. 241 samt tillæg nr. 1 skal respekteres.